

Отели HEDEF по авторской системе L1-L10

Оглавление

HEDEF RESORT HOTEL & SPA 5* Аланья, Конаклы-1.....	2
Балльная оценка по блокам — HEDEF RESORT HOTEL & SPA 5*	2
А. Номера и комфорт — 90 / 150.....	2
В. Питание и напитки — 90 / 150.....	2
С. Пляж — 78 / 120.....	3
Д. Бассейны и аквазона — 75 / 110.....	3
Е. Сервис и инфраструктура — 58 / 90.....	3
Ф. SPA & Wellness — 50 / 80.....	3
Г. Kids & Family — 65 / 100.....	3
Н. Спорт — 52 / 70.....	4
И. Развлечения — 47 / 70.....	4
Ж. Территория и атмосфера — 42 / 60.....	4
Итог по Hedef Resort.....	4
HEDEF BEACH RESORT & SPA 5* Аланья, Конаклы-2.....	5
Балльная оценка по блокам — HEDEF BEACH RESORT & SPA 5*	5
А. Номера и комфорт — 88 / 150.....	5
В. Питание и напитки — 88 / 150.....	5
С. Пляж — 90 / 120.....	6
Д. Бассейны и аквазона — 76 / 110.....	6
Е. Сервис и инфраструктура — 58 / 90.....	6
Ф. SPA & Wellness — 52 / 80.....	6
Г. Kids & Family — 66 / 100.....	6
Н. Спорт — 44 / 70.....	6
И. Развлечения — 47 / 70.....	7
Ж. Территория и атмосфера — 45 / 60.....	7
Итог по Hedef Beach.....	7

По Hedef уже видно ключевое: оба — бюджетные семейные безалкогольные 5*, но Hedef Beach сильнее за счёт первой линии и большего участка 30 000 м², а Hedef Resort плотнее: 762 номера на 21 000 м².

HEDEF RESORT HOTEL & SPA 5* Аланья, Конаклы-1

Финальная оценка: **647 / 1000**

Уровень: **L5 — 5★ Есопому / экономичная пятёрка**

Площадь: **21 000 м²**

Категория 5М: **Мини** — 5 000–39 000 м².

Отель построен в 2006 году, реновация указана как 2026, территория 21 000 м², 762 номера, 70 м до пляжа, один 5-этажный корпус и два 7-этажных корпуса. Базовый номер — Standard 25 м².

Концепция — безалкогольное «всё включено», есть 1 основной ресторан, 3 бара, кондитерская, 2 открытых бассейна, 1 крытый бассейн, аквапарк, мини-клуб 4–12 лет.

Балльная оценка по блокам — HEDEF RESORT HOTEL & SPA 5*

Блок	Максимум	Оценка
A. Номера и комфорт	150	90
B. Питание и напитки	150	90
C. Пляж	120	78
D. Бассейны и аквазона	110	75
E. Сервис и инфраструктура	90	58
F. SPA & Wellness	80	50
G. Kids & Family	100	65
H. Спорт	70	52
I. Развлечения	70	47
J. Территория и атмосфера	60	42
Итого	1000	647

Уровень: **L5 — 5★ Есопому**

Площадь: **21 000 м²**

Категория 5М: **Мини**

A. Номера и комфорт — 90 / 150

Базовый номер 25 м² — это нормальный, но не сильный показатель для 5*. Он не проваливает блок, но и не даёт ощущения просторного размещения. Плюс — есть балкон, кондиционер, LCD/TV, сейф, мини-холодильник с водой, бесплатный Wi-Fi.

Главный минус — очень простая архитектура номерного фонда: фактически заявлен Standard, без полноценной линейки superior / family / suite / villa / swim-up. Для 762 номеров это слабая продуктовая глубина. Нет премиального room-product: нет private pool, swim-up, вилл, suite-системы, club-привилегий.

Реновация 2026 сильно поддерживает оценку, но сама база остаётся массовой и плотной. Поэтому блок А — не провальный, но ограниченный.

B. Питание и напитки — 90 / 150

Питание сильнее, чем у совсем базовой «пятёрки», но слабее UAI-отелей с алкоголем, несколькими a la carte и круглосуточной гастрономией. Есть главный ресторан со шведским столом, ночной буфет 23:00–00:00, уличная еда 12:00–18:00, тематические ужины по вторникам и пятницам.

Бары: lobby bar 10:00–00:00, pool bar 10:00–00:00, beach bar 10:00–18:00, кондитерская 11:00–16:00, зона гезлеме.

Минусы: концепция полностью безалкогольная, нет заявленных a la carte, нет премиальной гастрономии, нет брендовой кофейни, нет 24/7 бара. Для семейного halal / alcohol-free продукта это нормально, но по универсальной 1000-балльной системе потолок блока ниже.

С. Пляж — 78 / 120

Пляж собственный песчано-галечный, лежаки, зонтики, матрасы и beach bar включены. По Пегасу расстояние до моря — около 100 м, первая линия указана, но фактически пляж не «из номера сразу в песок», а через небольшую дистанцию.

Плюсы: собственный пляж, бесплатная базовая пляжная инфраструктура, beach bar.

Минусы: песок и галька, нет пирса, нет premium beach service, нет beach cabana / adult zone / beach club-формата.

Пляж рабочий и удобный, но не сильный premium-пляж.

Д. Бассейны и аквазона — 75 / 110

Есть 2 открытых бассейна, 1 крытый бассейн, детский бассейн и аквапарк. По Пегасу заявлены 3 водные горки, работают по расписанию 10:00–12:00 и 15:00–17:00, бассейны без подогрева.

Для семейного бюджетного отеля это хороший набор. Но это не полноценный большой aquapark: мало горок, нет lazy river, wave pool, splash world, большой детской водной зоны. Отсутствие подогрева также снижает сезонную ценность.

Е. Сервис и инфраструктура — 58 / 90

Есть 24-часовая рецепция, бесплатный Wi-Fi, парковка, маркет/сувенирный магазин, врач платно, трансфер платно. Также есть магазин, доктор, прачечная, кредитные карты.

Плюсы: базовая инфраструктура 5*, бесплатный Wi-Fi, парковка, магазины.

Минусы: нет сильного guest relations layer, нет приложения, нет VIP arrival, нет concierge, нет lounge, нет расширенной MICE-системы в найденных данных.

Это нормальный сервисный блок для есопому 5*, но без премиального слоя.

Ф. SPA & Wellness — 50 / 80

Есть хаммам, сауна, SPA-центр, массаж, фитнес-центр. Хаммам и сауна заявлены как бесплатные, массаж платный.

Плюсы: базовый wellness-набор есть.

Минусы: нет большой thermal-зоны, нет соляной комнаты, парной как сильного комплекса, wellness-программ, branded SPA, medical wellness, private spa suites.

SPA — функциональный, но не курортный premium wellness.

Г. Kids & Family — 65 / 100

Отель явно семейный: мини-клуб 4–12 лет, детская анимация, игровые площадки, детский бассейн. Есть детская кровать, площадка, стульчики в ресторане, мини-клуб с режимом 10:00–12:00 / 15:00–17:00.

Плюсы: family-концепция, детский бассейн, мини-клуб, площадка, ежедневные активности.
Минусы: нет baby club, teen club, детского ресторана, расширенного baby-пакета, академий, branded kids concept.

Хороший базовый family-продукт, но не family premium.

Н. Спорт — 52 / 70

Есть баскетбол, теннисные корты, пляжный волейбол, фитнес, настольный теннис, бильярд, боулинг, водные виды спорта.

Сильный плюс — 2 теннисных корта. Минусы — освещение платно, аренда оборудования под депозит, уроков тенниса нет. Это активная инфраструктура, но без академий, профессиональных тренеров, большого спортивного кластера.

И. Развлечения — 47 / 70

Есть дневные и вечерние программы, анимация бесплатная.

Но по найденным данным нет сильной сцены, live music-программы, диско-клуба как отдельного продукта, фестивалей, концертной афиши, тематических вечеринок. Развлечения — стандартные для семейной есопому 5*.

Ж. Территория и атмосфера — 42 / 60

21 000 м² на 762 номера — очень плотная посадка. Это главный минус блока Ж. Да, есть несколько корпусов, бассейны, пляж, семейная инфраструктура, но нет ощущения большого зелёного holiday village.

Атмосфера: бюджетная семейная безалкогольная пятёрка с компактной территорией. Не luxury, не premium, не просторный resort.

Итог по Hedef Resort

Hedef Resort — это **экономичная семейная 5*** с сильной ориентацией на безалкогольный отдых. Его плюсы: реновация 2026, 762 номера, аквапарк, мини-клуб, базовый SPA, собственный пляж, бесплатный Wi-Fi. Главные ограничения: очень высокая плотность, простой номерной фонд, отсутствие a la carte, отсутствие алкоголя в концепции, нет premium beach / premium SPA / premium family layer.

Финально: **647 / 1000, L5 — 5★ Economy.**

HEDEF BEACH RESORT & SPA 5* Аланья, Конаклы-2

Финальная оценка: 654 / 1000

Уровень: L5 — 5★ Есопому / экономичная пятёрка

Площадь: 30 000 м²

Категория 5М: Мини — 5 000–39 000 м².

Hedef Beach построен в 2012 году, расположен в Конаклы на первой береговой линии, территория 30 000 м², 514 номеров, один 5-этажный корпус. Standard — 25 м².

Балльная оценка по блокам — HEDEF BEACH RESORT & SPA 5*

Блок	Максимум	Оценка
A. Номера и комфорт	150	88
B. Питание и напитки	150	88
C. Пляж	120	90
D. Бассейны и аквазона	110	76
E. Сервис и инфраструктура	90	58
F. SPA & Wellness	80	52
G. Kids & Family	100	66
H. Спорт	70	44
I. Развлечения	70	47
J. Территория и атмосфера	60	45
Итого	1000	654

Уровень: L5 — 5★ Есопому

Площадь: 30 000 м²

Категория 5М: Мини

A. Номера и комфорт — 88 / 150

Базовый Standard 25 м² — такой же, как у Hedef Resort. Есть балкон, душ, фен, кондиционер, бесплатный сейф, Wi-Fi, мини-бар с водой, ежедневная уборка, смена белья 3 раза в неделю.

Плюс — отель новее по году постройки: 2012 против 2006 у Hedef Resort. Минус — также простая номерная линейка: в источниках подтверждён в основном Standard, без сильного family / suite / swim-up / villa-продукта.

По номерному фонду это есопому 5*, не premium.

B. Питание и напитки — 88 / 150

Концепция — «всё включено» без алкоголя. Есть основной ресторан, ночной буфет 23:00–00:00, snack bar 12:00–18:00, тематические ужины по вторникам и пятницам.

Бары и точки: lobby bar 10:00–00:00, pool bar 10:00–00:00, beach bar 10:00–18:00, кондитерская 11:00–16:00, зона гезлеме.

Минусы те же: безалкогольная концепция, нет заявленных a la carte, нет 24/7 питания, нет премиальной гастрономии. Питание достаточное для семейного бюджетного отдыха, но не выше.

С. Пляж — 90 / 120

Это главный плюс Hedef Beach относительно Hedef Resort. Отель стоит на первой береговой линии. Пляж собственный песчано-галечный, есть лежаки, зонтики, матрасы, пляжные полотенца.

Плюсы: настоящая первая линия, собственный пляж, beach bar, базовая инфраструктура включена.

Минусы: песчано-галечный вход, нет пирса, нет cabana / beach club / adult beach / premium service.

За первую линию он заметно сильнее Hedef Resort в блоке С.

Д. Бассейны и аквазона — 76 / 110

Есть 2 открытых бассейна, 1 крытый бассейн, детский бассейн с горками. По Пегасу указаны 3 водные горки, часы работы 10:00–12:00 и 15:00–17:00, бассейны без подогрева.

Это хороший базовый family aquazone, но не полноценный большой аквапарк. Нет подогрева, нет большого splash park, нет lazy river, нет wave pool.

Е. Сервис и инфраструктура — 58 / 90

Есть 24-часовая рецепция, бесплатный Wi-Fi, магазин, доктор по запросу, прачечная, парковка, кредитные карты.

Плюсы: базовая инфраструктура 5*, первая линия, Wi-Fi бесплатный.

Минусы: нет расширенного guest relations, VIP-сервиса, digital app, premium concierge, сильной MICE-базы.

Сервисный уровень — есопому 5*.

Ф. SPA & Wellness — 52 / 80

Есть хаммам, сауна, SPA-центр, массаж, тренажёрный зал. Сауна, хаммам и тренажёрный зал заявлены бесплатно в определённые часы, массаж платно.

Хорошая база, но без сложной thermal-инфраструктуры, branded SPA, private SPA, wellness-программ и медицинского блока.

Г. Kids & Family — 66 / 100

Есть мини-клуб 4–12 лет, детский бассейн, детская площадка, детская анимация, детские стульчики, детская кровать. Мини-клуб работает 10:00–12:00 / 15:00–17:00.

Плюс — детский бассейн именно с горками. Это усиливает family-блок. Минусы — нет baby club, teen club, детского ресторана, branded kids concept, расширенной baby-инфраструктуры.

Н. Спорт — 44 / 70

Есть теннисный корт, пляжный волейбол, фитнес, настольный теннис, водные виды спорта.

Минус — всего 1 теннисный корт, освещение платное, аренда ракеток и мячей под депозит. Спорт есть, но он не является сильной стороной отеля.

I. Развлечения — 47 / 70

Есть дневные и вечерние развлекательные программы.

Но нет данных о сильной шоу-программе, live music, дискотеке, фестивалях, концертной сцене, отдельной nightlife-концепции. Это стандартная семейная анимация.

J. Территория и атмосфера — 45 / 60

30 000 м² на 514 номеров — плотность лучше, чем у Hedef Resort. Первая линия также усиливает курортное ощущение.

Но это всё равно компактный корпусной отель, не holiday village. Нет большой зелёной рассредоточенной территории, нет вилл, бунгало, масштабного ландшафтного парка.

Итог по Hedef Beach

Hedef Beach немного сильнее Hedef Resort за счёт **первой линии, меньшей плотности и более комфортной территории 30 000 м²**. Но по продукту он остаётся в той же зоне: безалкогольная семейная есопому 5*, простой номерной фонд, базовое питание, базовый SPA, стандартная анимация.

Финально: **654 / 1000, L5 — 5★ Economy.**